

Spielplatz "Im Hag" 2,2 / 90%



Aktueller Zustand:

- Günstige zentrale Lage im Wohngebiet
- Zugänge nicht ausreichend und schlecht zu erkennen, v.a. von Eberstädter Straße (Parkplatz und Bushaltestelle)
- Große Flächen zum Toben und Bewegen
- Trennung von Ballspiel und Spielbereichen durch vorh. Geländemodellierung (Hügel)
- Barrierefreier Zugang/ befestigte Wegeflächen fehlen (Kinderwagen, Rollstuhl); > Diakonie!
- Kein barrierefreies Spielangebot außer Sandspiel (> Diakonie!)
- Wenig Beschattung
- Wenig Pflanzstrukturen (Rückzugsorte, Verstecke, Sinneserfahrung)
- Wenig Sitzmöglichkeiten, v.a. für ältere Kinder/Jugendliche (Bereich Ballspielfeld)
- Kein Tisch vorhanden

Ausstattung:

- Doppelschaukel, 2 Brettsitze
- Kleinkind-Bereich mit Sandspiel, Häuschen, Rutsche
- Balken-Federwippe
- Zwei Wipptiere
- Balken-Wippe
- Freistehende Kletterwand
- Kombinationsspielgerät mit Spielhaus, Kletternetz, Rutsche, Rampe
- Überdachter Sandspielbereich mit Holz-Unterstand
- Kleinfeldtore (Torposten nördl. Tor verformt > in Arbeit)
- Seilbahn
- Einpunkt-Reifenschaukel
- Rutschenturm mit verschiedenen Aufstiegsmöglichkeiten

Empfehlung: Erhalt; kurz- und mittelfristige Maßnahmen erforderlich

Kurzfristige Maßnahmen:

- Neuen Zugang schaffen (Eberstädter Straße Bereich Telefonzelle zwischen Parkplatz und Bushaltestelle) und gestalterische Stärkung aller Zugänge
- Barrierefreie Zugänge schaffen (befestigte Wege)
- Neue Sitzmöglichkeiten, z.B. Lümmelbänke für ältere Kinder/Jugendliche

Mittelfristige Maßnahmen:

- Bespielbarkeit der Hügel gestalten > Aufgänge, Brücken, Plateaus, optische Verbindung (Aussichtspunkte, Sichtachsen), Verbindungselemente (z.B. Rohr-Telefon)
- Beschattung verbessern (z. B. durch neue Baumpflanzung)
- Pflanzstrukturen > Begrünung, Gliederung, Verstecke

Skater-Anlage am Sportplatz 3,4 / 32%



Aktueller Zustand:

- Ortsrandlage zwischen Sportplatz, Bolzplatz und Mühlenweg (Modau)
- Pflegezustand mäßig
- Kein befestigter Zugang vorhanden
- Erschwerte Zugänglichkeit von nördl. Seite (Vereinsgebäude) wegen hoher Einzäunung ohne Tore
- Wenig Beschattung
- Keine Sitz-/Lümmel-Möglichkeiten vorhanden

Ausstattung:

- Tischtennisplatte (durch Standort im Rasen eingeschränkte Nutzung)
- Skate-Element „Bench“
- Skate-Element „Rail“
- Skate-Element „Funbox“

Empfehlung: Erhalt

- Erhalt mit vollständiger Überarbeitung empfohlen > bessere Zugänglichkeiten, Sitz-/Lümmel-Angebote für Jugendliche, Beschattung, neue Skate-Elemente, Tisch-Kicker
- Weg entlang Modau (Mühlenweg) als wichtige Verbindungssachse zum Zentrum von Nieder-Ramstadt ggf. ausbauen, dann auch bessere Nutzbarkeit mit Skateboard, Roller
- Verbindung Skateanlage – Jugendförderung über Mühlenweg > Hinweisschilder aufstellen
- Nächstgelegene Skateanlage in Ober-Ramstadt vorhanden (TRIO Jugendtreff)

Spielplatz "Grillhütte Am Boschel" 3,3 / 50%



Aktueller Zustand:

- Spielplatz im Randbereich der Grillhütte, optische Trennung durch Geländeversprung und dichte Strauchpflanzungen
- Unmittelbar neben Bundesstraße B 426, sehr hohe Lärmbelastung
- Zugänge schwer erkennbar, Spielplatz nicht einsehbar von Grillhütten-Areal
- Flächen zum Toben und Bewegen vorhanden
- Kein barrierefreier Zugang vorhanden/ befestigte Wegeflächen fehlen
- Keine Sitzmöglichkeiten vorhanden

Ausstattung:

- Doppelschaukel (Kleinkindsitz, Brettsitz)
- Zwei Wipptiere
- Hangrutsche mit parallel laufender Holzterrasse

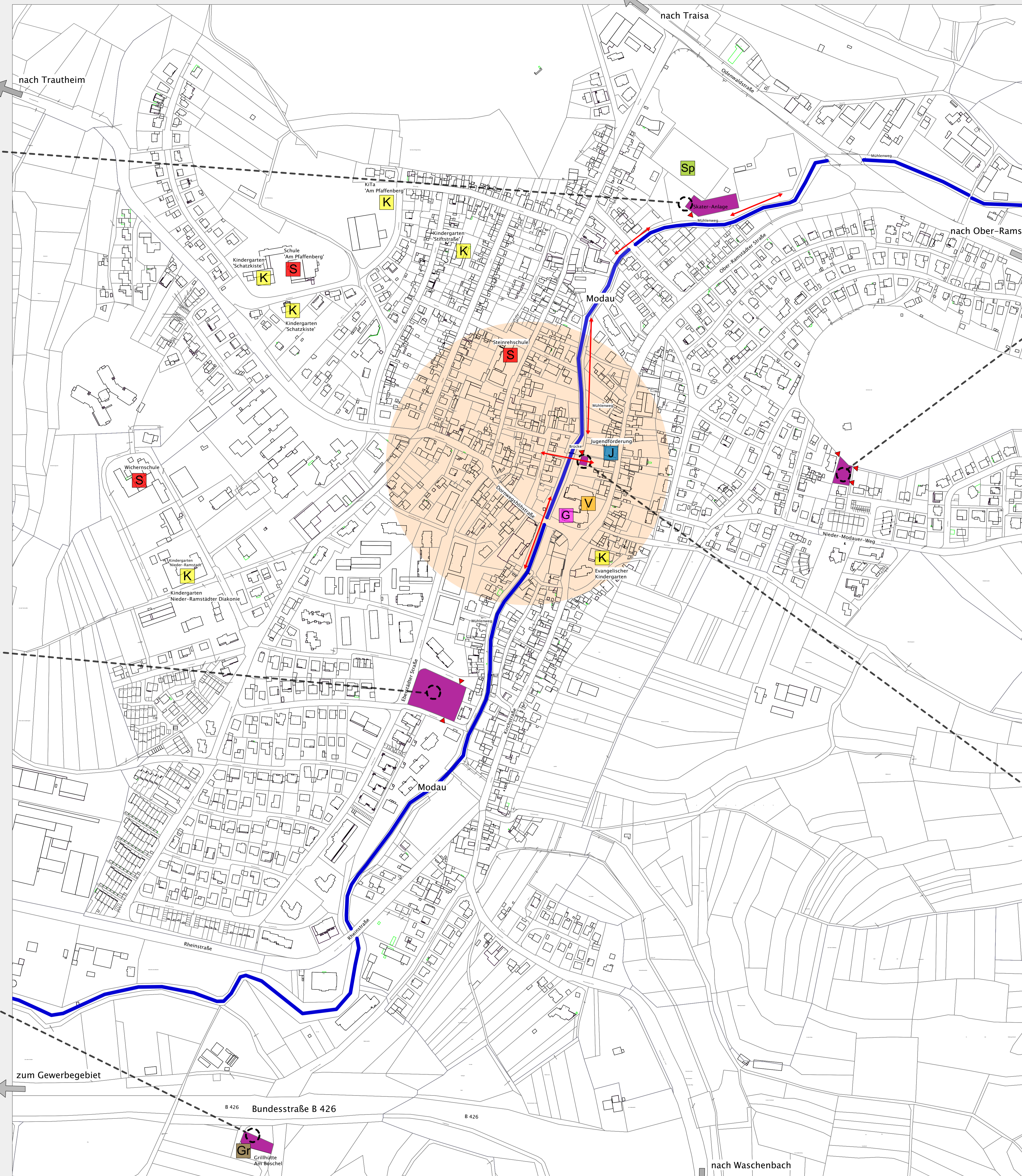
Empfehlung: Verlegung Spielplatz; kurz- und langfristige Maßnahmen erforderlich

Kurzfristige Maßnahmen:

- Sitzmöglichkeiten im unteren Bereich anbieten

Langfristige Maßnahmen:

- Spielplatz in Nähe der Grillhütte verlegen (oberes Niveau) > Aufsicht v.a. kleinerer Kinder, weniger Lärmbelastung, Barrierefreiheit gegeben
- Spielangebote auch für ältere Kinder schaffen, ggf. im unteren Bereich Ballspiel / Bolzplatz (Zaun erforderlich)



Spielplatz "Am Lohberg" 2,5 / 70%



Aktueller Zustand:

- Ortsrandlage im Wohngebiet (Ein-/Mehrfamilienhäuser), am Waldrand
- Pflegezustand mäßig
- Kein barrierefreier Zugang vorhanden
- Wenig Beschattung
- Keine Pflanzstrukturen
- Böschungsbereich neben Rutsche nicht nutzbar, da Bewuchs u.a. mit Brennesseln
- Wenige Rückzugsorte, Verstecke

Ausstattung:

- Doppelschaukel (Brettsitz, Kleinkindsitz)
- Kombinationsspielgerät mit Turm, Podesten, Hangelstrecke, Balanciersteg, Kletteraufstieg
- Hangrutsche
- Sehr kleiner Sandspielbereich mit Holzhaus und Holzpalisaden-Einfassung
- Wipptier
- Balken-Wippe
- Karussell
- Drei Sitzbänke
- Einfriedigung/Zaun stellenweise in schlechtem Zustand

Empfehlung: Erhalt; mittelfristige Maßnahmen empfohlen

- Beschattung verbessern, in Kombination mit Tisch-Bank-Kombination
- Kletter-/Spielangebote für Kleinkinder ergänzen
- Sandspielbereich vergrößern und gestalterisch in Anlage integrieren
- Gliederung des Spielplatzes möglicherweise überarbeiten (Laufflächen durchgängiger gestalten, Standort Schaukel ändern)
- Barrierefreien Zugang schaffen (befestigte Wege)
- Pflanz-Strukturen schaffen > Gliederung, Verstecke

Spielplatz "Vingakerweg" 2,2 / 60%



Aktueller Zustand:

- Zentrale Lage am „Mühlenweg“ im Ortszentrum
- Standort an Platzsituation (Knotenpunkt) / Brücke über die Modau / Mühlenweg
- Keine Verstecke
- Keine Beschattung
- Kein Gestaltungskonzept, reine Möblierung

Ausstattung:

- Kombinationsspielgerät „Schiff“ mit Rutsche
- Kombinationsspielgerät „Piraterenturm“
- Sandkasten
- Balken-Federwippe
- Wipptier
- Sitzbänke
- Bank-Tisch-Kombination > Holz verrottet
- Tor

Empfehlung: Vollständige Überarbeitung; Ausbau und Erweiterung aufgrund zentraler Lage im Ortskern

- Neukonzeption und Anlage einer attraktiven Station am Mühlenweg > offene (Spiel-)Platzgestaltung für alle Generationen, Thema „Wasser, Modau, Mühlen“ in die Gestaltung integrieren, die Modau erlebbar machen
- Spielangebot eher für jüngere Kinder
- Bewegungsangebote für Senioren denkbar
- Beschattung verbessern

A Bewertung Spielplätze durch Büro Hofmann Röttgen Landschaftsarchitekten

- Keine Maßnahmen erforderlich
- Kurz- bis längerfristige Maßnahmen empfohlen
- Vollständige Überarbeitung empfohlen

Kombination Bewertungen A+B

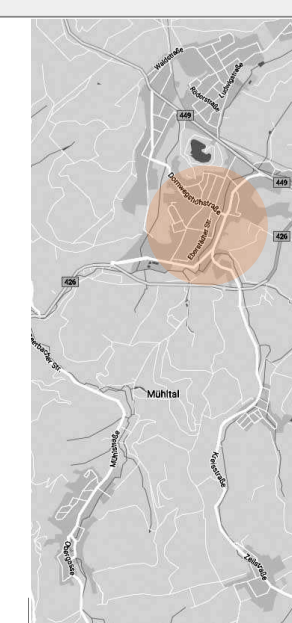
Spielplatz "Bsp." 2,9 / 76%

B Auswertung Fragebögen Gemeinde Mühlthal 2018:

- Schulnote 1–1,9 Verhältnis "Kenne ich / Besuche ich": in %
- Schulnote 2–2,9
- Schulnote 3–3,9

Planzeichen:

- J Jugendtreff / Jugendhaus
- K Kindergarten
- S Schule
- Sp Sportplatz
- Sw Schwimmbad
- Ortszentrum
- V Verwaltung / Rathaus
- G Gemeindezentrum
- Gr Grillhütte
- Spiegelplatz
- Zugang Spielplatz
- Wegebeziehung



Spielplatz-Konzept Gemeinde Mühlthal

Analyse-Plan A_04 OT Nieder-Ramstadt
M 1:2500
08.01.2019

hofmann_röttgen

LANDSCHAFTSARCHITECTEN BDLA

Spreyerer Straße 123, 67117 Limburgerhof, T 06236 | 509 48 0
F 06236 | 509 48 29, info@hofmann-roettgen.de, www.hofmann-roettgen.de
Kirchbergstraße 24, 64625 Bensheim, T 06251 | 175 27 0
F 06251 | 175 27 29, info@hofmann-roettgen.de, www.hofmann-roettgen.de