

Aufgrund des § 5 und § 51 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) vom 25. Februar 1952 (GVBl. I S. 11) in der Fassung vom 17. Oktober 1996 (GVBl. I S. 456), sowie des § 87 der Hessischen Bauordnung (HBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 20. Dezember 1993 (GVBl. 1993 I S. 655 ff.), hat die Gemeindevertretung der Gemeinde Mühlthal in der Sitzung vom 11.11.1997 folgende Satzung

**Satzung
über baugestalterische Festsetzungen innerhalb des Bebauungsplanes Waldstraße Nord,
1. Änderung**

beschlossen:

§ 1 Geltungsbereich

Die Vorschriften dieser Satzung gelten für den Plangeltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes "Waldstraße Nord, 1. Änderung" in Mühlthal, Ortsteil Traisa.

§ 2 Besondere Vorschriften für das Baugebiet "Waldstr. Nord, 1. Änderung."

Für den Plangeltungsbereich des Bebauungsplanes "Waldstraße Nord, 1. Änderung" werden in der Kennziffer 1 für eingeschossige Gebäude Satteldächer mit einer Dachneigung zwischen 30 Grad und 50 Grad zugelassen.

§ 3 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tage nach der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft. Sie ersetzt inhaltlich die Festlegung der Ordnungsnummer 1 der Baugestaltungssatzung vom 22.09.81.

Mühlthal, den 25.11.1997

gez.:

Runtsch
(Bürgermeister)