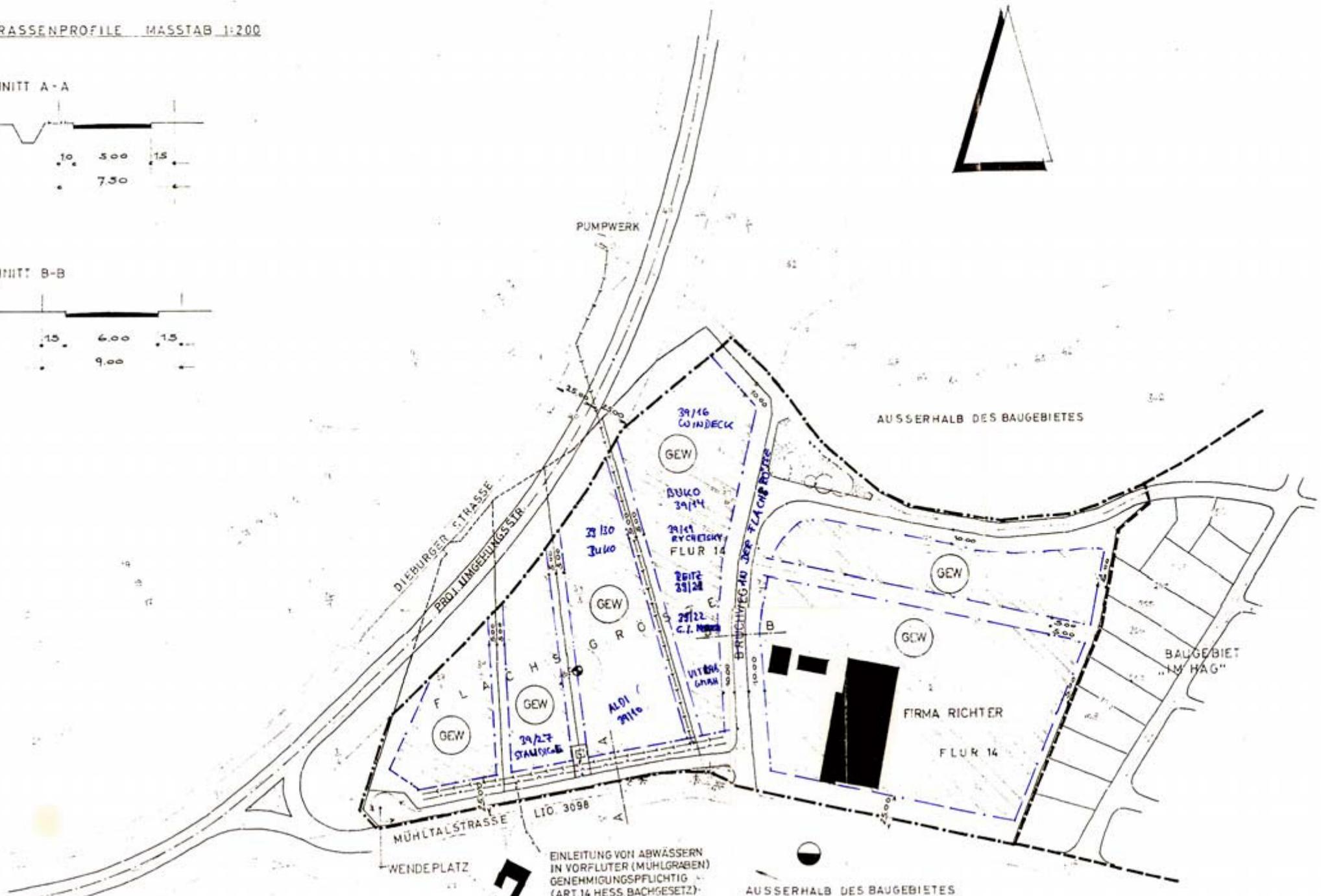
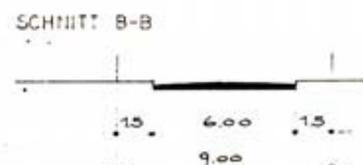
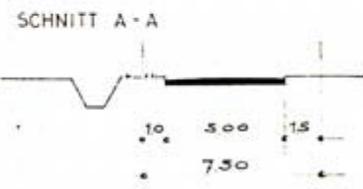


STRASSENPROFILE MASSTAB 1:200



- RANDLEGENDE**
- ALTE BAUGEBIETSGRENZE
  - - - NEUE BAUGEBIETSGRENZE
  - KANAL
  - WASSERLEITUNG
  - ☐ TRAFI-STATION (GEPLANT)
  - BC BEBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHE
  - TIEFBRUNNEN ZUR WASSERVERSORGUNG DER FIRMA RICHTER (SCHUTZGEBIETS-RADIUS = 15,00 m)
  - GEW GEMÄSS § 16 HBO. GEWERBE GEBIET, OFFENE BAUWEISE.
  - GEW GEMÄSS § 19 u. § 20 HBO BAUWERKSHÖHE ≤ 8,00 FLÄCHENZIFFER ≤ 0,5 BAUMASSENZIFFER ≤ 4,0
  - FREIHALTEFLÄCHEN FÜR EINSTELLPLÄTZE ODER GARAGEN MINDESTENS 100,00 m<sup>2</sup> JE BAUPARZELLE. DIE EINZELNEN EINSTELLPLÄTZE SIND AM BODEN DAUERHAFT ZU KENNZEICHNEN.
  - GEMEINDE-KLÄRANLAGE

# GEMEINDE NIEDER-RAMSTADT

DECKBLATT ZUR ÄNDERUNG DES GENERALBEBAUUNGS-UND BAUGEBIETSPLANES GEWERBE GEBIET NÖRDLICH DER LANDSTRASSE I.O. 3098 NIEDER-RAMSTADT - EBERSTADT

AUFGESTELLT:  
KREISBAUAMT DARMSTADT  
DARMSTADT, DEN 21.11.1960

KREISBAUAMT DARMSTADT  
13. JUNI 1961  
AZ

KREISBAURAT

BESCHLOSSEN DURCH DEN KREISTAG DES LANDKREISES DARMSTADT IN DER SITZUNG VOM 11. MÄRZ 1959 DARMSTADT, DEN 20. 12. 1960



*[Signature]*  
VORSITZENDER DES KREISAUSSCHUSSES

RECHTSWIRKSAMKEITSVERMERK:

Zu Nr. III/8-61 do 2  
Nach § 6, Abs. 5 der 1. Durchführungs-  
verordnung zum Aufbaugesetz v. 16. 3. 50  
seit 9. 3. 1961  
- rechtswirksam -  
DER REGIERUNGSPRÄSIDENT IN DARMSTADT  
(L.S.) Gez.: i.A.: Bauer



F. d. R. d. A. z.: *[Signature]*

BP-Plan-Nr  
**1412**