

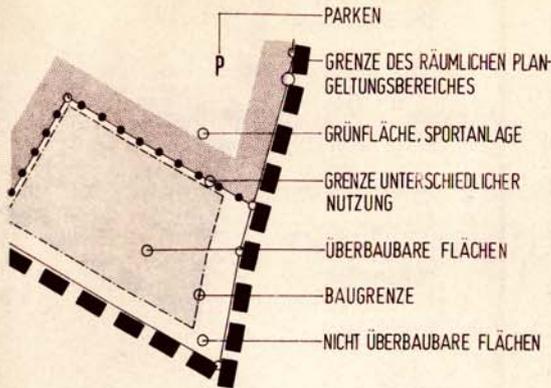
PLANFESTSETZUNGEN

(GEM. § 9 -BBAUG- UND VERORDNUNG ZU § 2. ABS 8 - BBAUG- ÜBER DIE BAULICHE NUTZUNG DER GRUNDSTÜCKE -BAUNVO- IN DER FASSUNG VOM 15.9.1977 B & BL. 15.1763 IN DER VERBINGUNG MIT HE.Nat.G. 4.)

ZEICHENERKLÄRUNG

| KENN ZIFFER | ART DER BAULICHEN NUTZUNG | BAUWEISE ABSTANDSVOR SCHRIFT SIEHE § 7 HBO 1976 0-ÖFFEN 6-GESCHLOSS | MASS DER BAULICHEN NUTZUNG | | | | | | | |
|-------------|--|--|----------------------------|------------------------------------|---------------|------------------|---------------------------------------|---------------|-------|-------|
| | | | (Z) ZAHL D. VOLLGESCHOSSE | | GRUNDFL. ZAHL | GESCHOSSFL. ZAHL | EINGESCHRÄNKT DURCH ÜBERBAUB. FLÄCHEN | | | |
| | | | HAUPTGEBAUDE | GARAGEN O. NEBEN ANL. S. 8 BBAUNVO | | | HÖCHST. ZWING | HÖCHST. ZWING | G R Z | G F Z |
| 1 | GRÜNFLÄCHE SPORTPLATZ | | | | | | | | | |
| 2 | SO SONDERGEBIET GYMNASTIKHALLE § 10 (2) BAUNVO | 0 | II | - | - | I | 0,4 | 0,8 | | |

UMFORMERSTATION 2.60X4.80m AN DAS GEBÄUDE ANGEBAUT

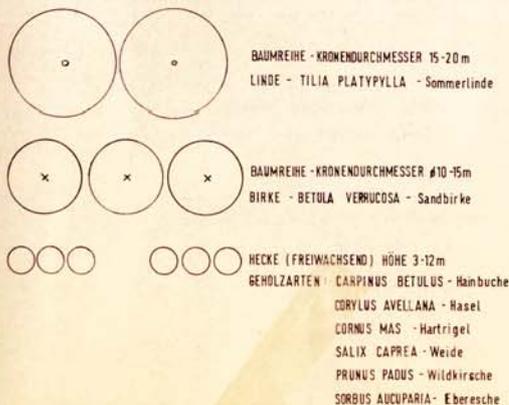


STATISTIK : PLANUNGSFLÄCHE 10 030 qm

FESTSETZUNGEN FÜR DAS ANPFLANZEN VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN GEMASS § 9 ABS. 1 NR. 25a BBAUG. (AUFLAGE DES REGIERUNGSPRÄSIDENTEN VOM 04.02.1983)

BEPFLANZUNGSMASSNAHMEN

PLANFESTSETZUNGEN FÜR DIE PFLANZENVERWENDUNG



P PARKPLATZ - SCHOTTERÄSEN

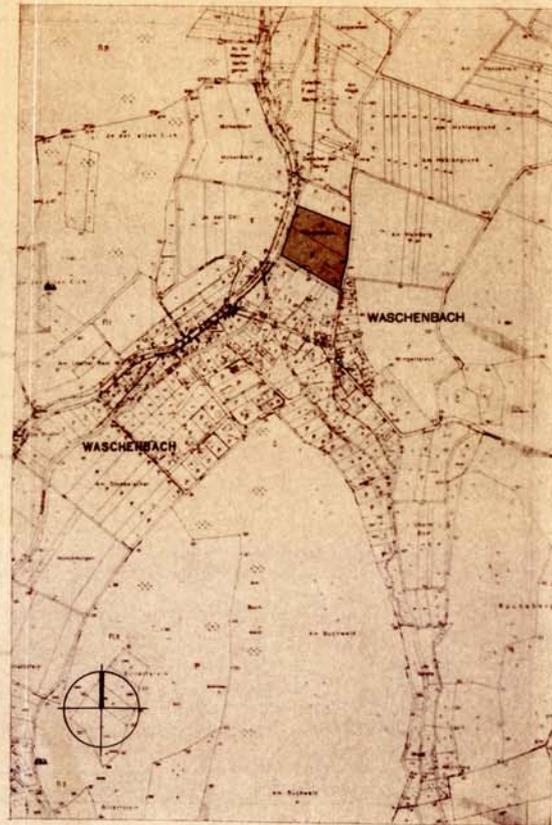
Es wird bescheinigt, daß die Grenzen u. Bezeichnungen der Flurstücke mit dem Nachweis des Liegenschaftskatasters nach dem Stand vom ... übereinstimmen.

Darmstadt, den ...
Katasteramt
im Auftrage
[Signature]

BEARBEITET

IM AUFTRAG DER GEMEINDE MÜHLTAL
BURO BÖRCHERS - METZNER - KRAMAR +
BURO KINJINGER

DARMSTADT, DEN 14.2.1982



BEBAUUNGSPLAN MIT LANDSCHAFTSPLAN DER GEMEINDE

**MÜHLTAL OT. WASCHENBACH
SPORTPLATZ TEICHWIESEN**

BESTEHEND AUS 1 BLATT PLANTEIL +
SCHRIFTLICHE BEGRÜNDUNG +
GRÜNORDNERISCHE FESTSETZUNGEN

MASSTAB 1 : 500

(GEM. § 8 U. 30 DES BUNDESBAUGESETZES -BBAUG-V. 18.8.1976-BGBl. I S. 2256)

BEGRÜNDUNG :

DIE PLANAUFSTELLUNG ERFOLGT ZUR FESTSCHREIBUNG VORHANDENER SPORTPLATZANLAGE UND UM DURCH FESTSETZUNGEN GEM.-BBAUG-DIE FUNKTIONSGEBAUDE (WIE SPORTHALLE UND UMKLEIDEANLAGEN ETC.) ZU ERMÖGLICHEN, SOWIE DIE EINBINDUNG IN DIE LANDSCHAFT ZU GEWAHRLEISTEN.

DAS AUFSTELLEN DES BEBAUUNGSPLANES WURDE VON DER GEMEINDE-VERTRETUNG AM 1. JULI 1980 BESCHLOSSEN.

MÜHLTAL, DEN 2. JULI 1980

[Signature]
BÜRGERMEISTER

DIE BETEILIGUNG DER BÜRGER GEM. § 2A BBAUG FAND IN DER ZEIT VOM 23.-30.4.1981 STATT. DIE BETEILIGUNG DER TRAGER OFFENTL. BELANGE GEM. § 2 ABS. 5 BBAUG FAND IN DER ZEIT VOM 7. MAI-12 JUNI 1981 STATT.

[Signature]
BÜRGERMEISTER

NACH DEM BETEILIGEN DER BÜRGER UND DER TRAGER OFFENTL. BELANGE HAT DER PLAN MIT BEGRÜNDUNG, NACH ORTSÜBLICHER BEKANNTMACHUNG AUF DIE DAUER EINES MONATS IN DER ZEIT VOM 8. APRIL 1982 BIS 10. MAI 1982 OFFENGELEGEN.

DIE BEKANNTMACHUNG ÜBER ORT UND ZEIT DER OFFENTL. AUSLEGUNG DES BEBAUUNGSPLANENTWURFES GEM. § 2A ABS. 6 WURDE AM 31. MARZ 1982 BEKANNTGEMACHT.

MÜHLTAL, DEN 11. MAI 1982

[Signature]
BÜRGERMEISTER

BESCHLOSSEN ALS SATZUNG AUFGRUND DES § 5 DER HESSISCHEN GEMEINDEORDNUNG (HGO) IN DER FASSUNG VOM 1.4.1981 (GVBl. I S. 66) UND DES § 10 DES BUNDESBAUGESETZES IN DER SITZUNG DER GEMEINDEVERTRETUNG VOM 12. OKT. 1982.

MÜHLTAL, DEN 13. OKT. 1982

[Signature]
BÜRGERMEISTER

GENEHMIGT MIT VERFÜGUNG DES HERRN REGIERUNGSPRÄSIDENTEN IN DARMSTADT VOM 4. FEBR. 1983 AZ. V/13-61 d. 04/01

I. A.
gez.: GROSS

DER GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN MIT BEGRÜNDUNG HAT IN DER ZEIT VOM 3.3.1983 BIS 5.4.1983 GEM. § 12 BBAUG ZU JEDERMANNS EINSICHT IN MÜHLTAL OT. TRAISSA ÖFFENTLICH AUSGELEGEN. DIE GENEHMIGUNG DES PLANES, DER ORT UND DIE DAUER DER AUSLEGUNG WURDE AM 2.3.1983 ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT. DER BEBAUUNGSPLAN IST SOMIT AM 6.4.1983 RECHTSVERBINDLICH GEWORDEN.

MÜHLTAL, DEN 7.4.1983

1426