



# 12. ÄNDERUNG

## FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT LANDSCHAFTSPLAN

DER GEMEINDE  
ORTSTEIL

**MÜHLTAL  
TRAISA**

bestehend aus:

PLANZEICHNUNG

BEGRÜNDUNG

vom: 14.05.2013

vom: 14.05.2013

MABSTAB:

1 : 2.000

PLANGRÖÖE:

PLAN NR.:

B-Mue-8

### RECHTSGRUNDLAGEN

Baugesetzbuch (BauGB) i.d.F. vom 23.09.2004, zuletzt geändert am 22.07.2011, Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) i.d.F. vom 29.07.2009, zuletzt geändert am 21.01.2013, Hess. Ausführungsgesetz zum Bundesnaturschutzgesetz (HAGBNatSchG) i.d.F. vom 20.12.2010, zuletzt geändert am 12.12.2012, Planzeichenverordnung (PlanzV) vom 18.12.1990, zuletzt geändert am 22.07.2011

### VERFAHREN

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS

[\$2 (1) BauGB]

OFFENLAGE

[\$3 BauGB]

BESCHLOSSEN

BEKANNT GEMACHT

[\$6(5) BauGB]

vom: 20.11.2012

vom: 03.12.2012

bis: 15.01.2013

am: 14.05.2013

am:

26. Okt. 2013

BEGLAUBIGT

64367 Mühltal, dem 04. Nov. 2013

### ZEICHENERKLÄRUNG

----- Plangeltungsbereich der FNP-Änderung

Bestand Planung



Wohnbaufläche

----- Öffentliche Verkehrsfläche



Baumanpflanzungen auf privaten Grundstücksflächen zur Ausbildung eines Ortsrandes

### ZEICHENERKLÄRUNG

----- Plangeltungsbereich des Bebauungsplanes "Gütchesäcker"

Die Wirkung des § 6 Abs.4 BauGB ist mit Ablauf des 9. Okt. 13 eingetreten.

Im Auftrag

*Karin Schwab*  
Karin Schwab



OFFENLAGE

[\$3 BauGB]

BESCHLOSSEN

BEKANNT GEMACHT

[\$6(5) BauGB]

vom: 03.12.2012

bis: 15.01.2013

am: 14.05.2013

am:

26. Okt. 2013

BEGLAUBIGT

64367 Mühltal, dem 04. Nov. 2013

PLANUNG UND VERFAHREN



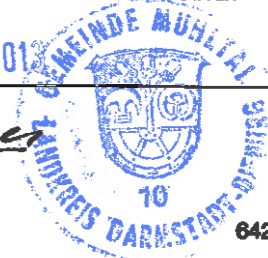
PLANUNGSTEAM

Dipl.-Ing. Detlef Siebert

Telefon: 06151 / 539309-0

*Dr. Astrid Mannes*  
Dr. Astrid Mannes  
Bürgermeisterin  
Liebigstraße 25A

Fax: 06151 / 539309-28



64293 Darmstadt

e-mail: info@planungsteam-hrs.de